

## **Regelungen für Dauercamper – Stellplatzgestaltung und Aufbauten**

Sehr geehrte Dauercamperinnen und Dauercamper,

wir freuen uns, Sie auf unserem Campingplatz begrüßen zu dürfen und bedanken uns für Ihr Vertrauen. Um ein einheitliches, sicheres und gepflegtes Erscheinungsbild des Platzes zu gewährleisten, gelten für alle Dauercamper folgende verbindliche Regelungen:

### **1. Zulässige Nutzung des Stellplatzes**

Auf jedem Stellplatz sind ausschließlich folgende Elemente erlaubt:

- ein Wohnwagen
- ein Vorzelt
- eine Hütte mit einem maximalen Volumen von **8 m<sup>3</sup>**

Weitere Aufbauten oder zusätzliche bauliche Anlagen sind nicht gestattet.

### **2. Position des Wohnwagens**

Der Wohnwagen muss so auf dem Stellplatz positioniert werden, dass er im Brandfall jederzeit ohne Hindernisse entfernt werden kann.

Die Ausrichtung der Deichsel ist dabei nicht relevant. Der Wohnwagen ist jedoch so zu platzieren, dass er sich eindeutig **auf der linken oder rechten Seite des Stellplatzes** befindet.

Ein eventuell installiertes Überdach über dem Wohnwagen darf **nicht fest mit dem Vorzelt oder dem Boden verbunden** sein.

### **3. Umrandung und Zaunregelung**

Die Umrandung des Stellplatzes darf eine maximale Höhe von **80 cm** nicht überschreiten. An den Außengrenzen des Campingplatzes sind Zäune bis zu einer Höhe von **180 cm** zulässig. Als Platzumgrenzung sind neben Zäunen auch **lebende Hecken** erlaubt.

Alle Einfassungen müssen optisch ansprechend und einheitlich gestaltet sein.

### **4. Wind- und Sichtschutz**

Wind- und Sichtschutzlösungen müssen jederzeit **unverzüglich entfernbar** sein und dürfen keine festen Konstruktionen darstellen.

Nicht erlaubt sind insbesondere:

- Konstruktionen aus Holz
- Lamellenzäune
- Strohmatte oder ähnliche Materialien

### **5. Rückbauverpflichtung**

Bei Aufgabe des Stellplatzes sind **sämtliche festen Bauten und Anlagen (inkl. Pflasterungen, Zäune, Fundamente etc.) vollständig und rückstandslos zu entfernen** und der ursprüngliche Zustand des Platzes wiederherzustellen.

## **6. Allgemeine Hinweise**

Alle Stellplätze sind ordentlich und gepflegt zu halten. Ziel ist ein harmonisches Gesamtbild sowie die Sicherheit und Zufriedenheit aller Gäste und Dauercamper.

Bei Nichteinhaltung dieser Regelungen behalten wir uns vor, entsprechende Anpassungen einzufordern.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Mithilfe.

Mit freundlichen Grüßen

**Campingplatz Finck**